

Số: /TB-THADS(1)

Khánh Hoà, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2018; năm 2020 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 04/2023/QĐST-DS ngày 20 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1- Khánh Hòa);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 83/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2024; Quyết định số 140/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự TP. Nha Trang (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Khánh Hòa);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 49/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Khánh Hoà;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 288/2025/287 ngày 15 tháng 9 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 0225.15/TB-ĐGNP.NT ngày 06 tháng 01 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ngọc Phú- Chi nhánh Nha Trang về việc bán đấu giá tài sản;

Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Khánh Hoà thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Ngọc Phú – Chi nhánh Nha Trang.

Địa chỉ: Lô số STH35B.20, đường 1B, khu đô thị mới Lê Hồng Phong II, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Tên tài sản bán đấu giá:

- Loại phương tiện: Ô tô con.
- Nhãn hiệu: ISUZU.
- Số loại: MU-X 3.0 AT.
- Số máy: PJ3014.
- Số khung: R85GGT003981.
- Màu: Bạc.
- Năm đăng ký: 2017.
- Thông số kỹ thuật cơ bản:

- + Công thức bánh xe: 4x2.
- + Kích thước bao (mm): 4.825 x 1.860 x 1.840
- + Vết bánh xe (mm): 1570/1570.
- + Chiều dài cơ sở (mm): 2845.
- + Khối lượng bản thân (kg): 1995.
- + Khối lượng toàn bộ (kg): 2650.
- + Số người cho phép chở: 7 chỗ ngồi, 0 chỗ đứng, 0 chỗ nằm.
- + Kiểu động cơ: 4JJ1-TC Hi-Power 3.0L.
- + Nhiên liệu: Diesel.
- + Dung tích xi lanh (cc): 2999.
- + Công suất cực đại (HP/rpm): 120/3200.

*** Hiện trạng:**

+ Hiện trạng chung: Xe không khởi động được động cơ trên nên không kiểm tra được tình trạng của máy và các bộ phận liên quan.

+ Hiện trạng tổng thành:

- Động cơ: Không kiểm tra được động cơ.
- Hộp số: Không kiểm tra được hộp số.
- Hệ thống lái: Không kiểm tra được hệ thống lái.
- Trục trước: Không kiểm tra được trục trước
- Trục sau: Không kiểm tra được trục sau.
- Thân vỏ xe: Các chi tiết chất lượng trung bình, sơn xe trầy xước một số chỗ nhưng không đáng kể, nội thất chất lượng trung bình (bạc màu).
- Mâm, lốp xe: Mâm xe trung bình, lốp xe có hoa lốp mòn ½ lốp mòn so với hoa lốp mới.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày **20/01/2026** đến ngày **22/01/2026** (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ **07 giờ 00 phút** ngày **07/01/2026** đến **17 giờ 00 phút** ngày **26/01/2026** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ngọc Phú – Chi nhánh Nha Trang. Địa chỉ: Lô số STH35B.20, đường 1B, khu đô thị mới Lê Hồng Phong II, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

đ) Giá khởi điểm để tổ chức đấu giá:

Toàn bộ tài sản nêu trên có giá khởi điểm là: **324.000.000 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm hai mươi bốn triệu đồng).

** Giá trị tài sản nêu trên là giá khởi điểm để tổ chức đấu giá. Người mua được tài sản đấu giá phải chịu các khoản phí, lệ phí và các khoản thuế (nếu có) liên quan đến việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định pháp luật.*

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt cọc:

Tiền mua hồ sơ: **100.000 đồng/hồ sơ**; Tiền đặt trước: **64.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu mươi bốn triệu đồng).

g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Đối với hộ gia đình, cá nhân: Giấy chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân bản sao y có chứng thực (hoặc có bản chính để đối chiếu);
- Đối với tổ chức: Quyết định thành lập của cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp bản sao y có chứng thực (hoặc có bản chính để đối chiếu);
- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó thì không được tham gia đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc **09 giờ 30 phút** ngày **29/01/2026** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ngọc Phú – Chi nhánh Nha Trang. Địa chỉ: Lô số STH35B.20, đường 1B, khu đô thị mới Lê Hồng Phong II, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

i) Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Ngọc Phú – Chi nhánh Nha Trang. Địa chỉ: Lô số STH35B.20, đường 1B, khu đô thị mới Lê Hồng Phong II, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, di động: 0913449968; Email: lawyerphu@gmail.com hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Khánh Hoà, ĐT: 09.82.591.528 để biết thêm chi tiết hoặc được hướng dẫn thêm.

Người phải thi hành án được quyền nhận lại tài sản trong trường hợp nộp đủ tiền thi hành án và các khoản chi phí thực tế, hợp lý phát sinh trong quá trình giải quyết thi hành án và tổ chức đấu giá tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01(một) ngày làm việc.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án cấp có thẩm quyền giải quyết.

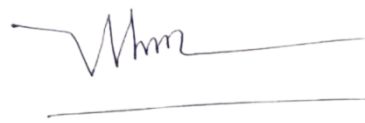
Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Khánh Hoà thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và có mặt tham gia chứng kiến buổi bán đấu giá tài sản đúng thời gian, địa điểm đã được nêu trong Thông báo này./.

(Thông báo này thay cho thư mời các bên đương sự biết để tham gia việc bán đấu giá tài sản).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Trang TTĐT THADS T. Khánh Hòa;
- Viện KSND Khu vực 1 – Khánh Hoà;
- UBND phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hoà;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Tâm

